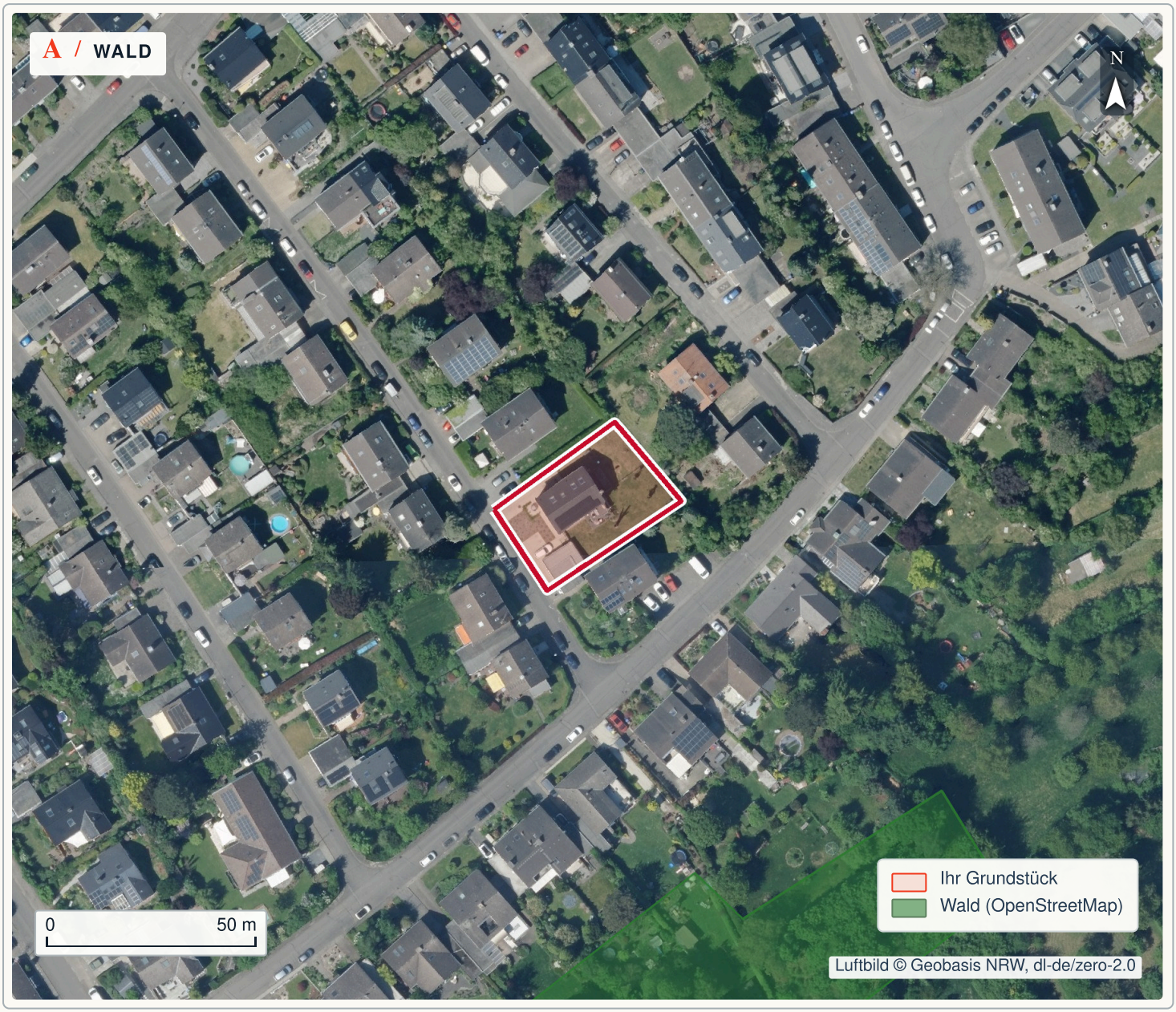
Wald am Grundstück

Der kartierte Wald liegt 74 m von der Grenze.



- bis zum kartierten Wald: **74 m**
- Fläche im geometrischen 30-m-Teststreifen: **nicht berechnet**
- geometrischer Abstandstest: **Landesrecht**

WAS ES FÜR IHR GRUNDSTÜCK BEDEUTET

- Ob und welcher Abstand baulicher Anlagen zum Wald gilt, regeln Landeswaldgesetz und Landesbauordnung von Nordrhein-Westfalen; der kartierte Wald liegt 74 m entfernt.
- Unabhängig davon können für Feuerstätten und den Brandschutz zusätzliche Abstände zum Wald gelten; die Bauaufsicht nennt sie.

VOR DEM KAUF

- Vor Anbau oder Neubau die Forstbehörde fragen.

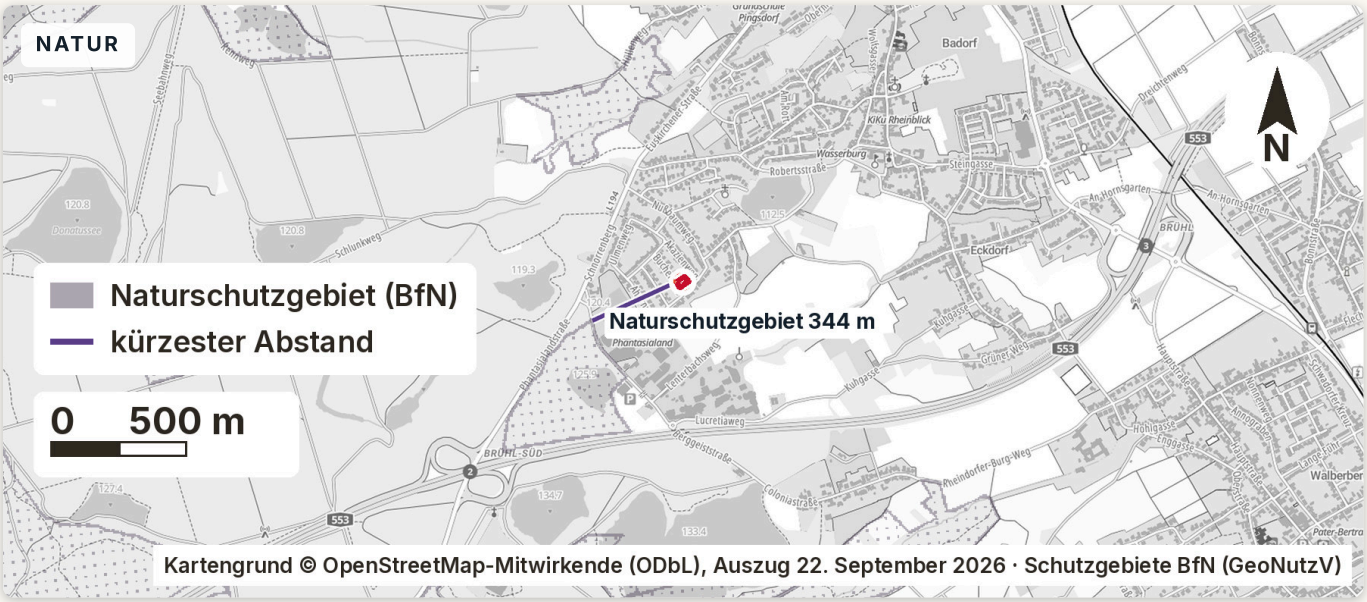
QUELLEN UND GRENZEN © OpenStreetMap-Mitwirkende (ODbL), Auszug 22. September 2026; Landeswaldgesetz

NATUR UND DENKMAL

Wald, Schutzgebiete und Denkmal

Vorher klären

Schutzgebiete und Denkmale, die das Grundstück berühren könnten.



Farbflächen (BfN) und Linie (BfN): nächstes Naturschutzgebiet mit kürzestem Abstand vom Flurstück.

Gelesene Schutzkategorien und Befunde

SCHUTZGEBIET	ERGEBNIS
FFH-Gebiet	1.147 m, Villewälder bei Bornheim (DE5207304)
EU-Vogelschutzgebiet	keines im Umkreis von 4 km
Naturschutzgebiet	344 m, NSG Ententeich
Landschaftsschutzgebiet	66 m, LSG-Geildorfer Bach

Quelle: BfN, Schutzgebiete (GeoNutzV), abgerufen 16. November 2026; Landeskarte LSG, Seite 33. 0 m bedeutet Berührung oder Schnitt; Schutzumfang und Nutzung mit der Naturschutzbehörde klären.

NÄCHSTES DENKMAL 798 M: DENKMAL: WASSERBURG

Der Denkmalbefund stammt aus dem Register; diese Übersicht zeigt Schutzgebiete. Umfang und Rechtsstatus bestätigt die Denkmalbehörde. **Was tun:** Bei der unteren Denkmalschutzbehörde schriftlich anfragen.

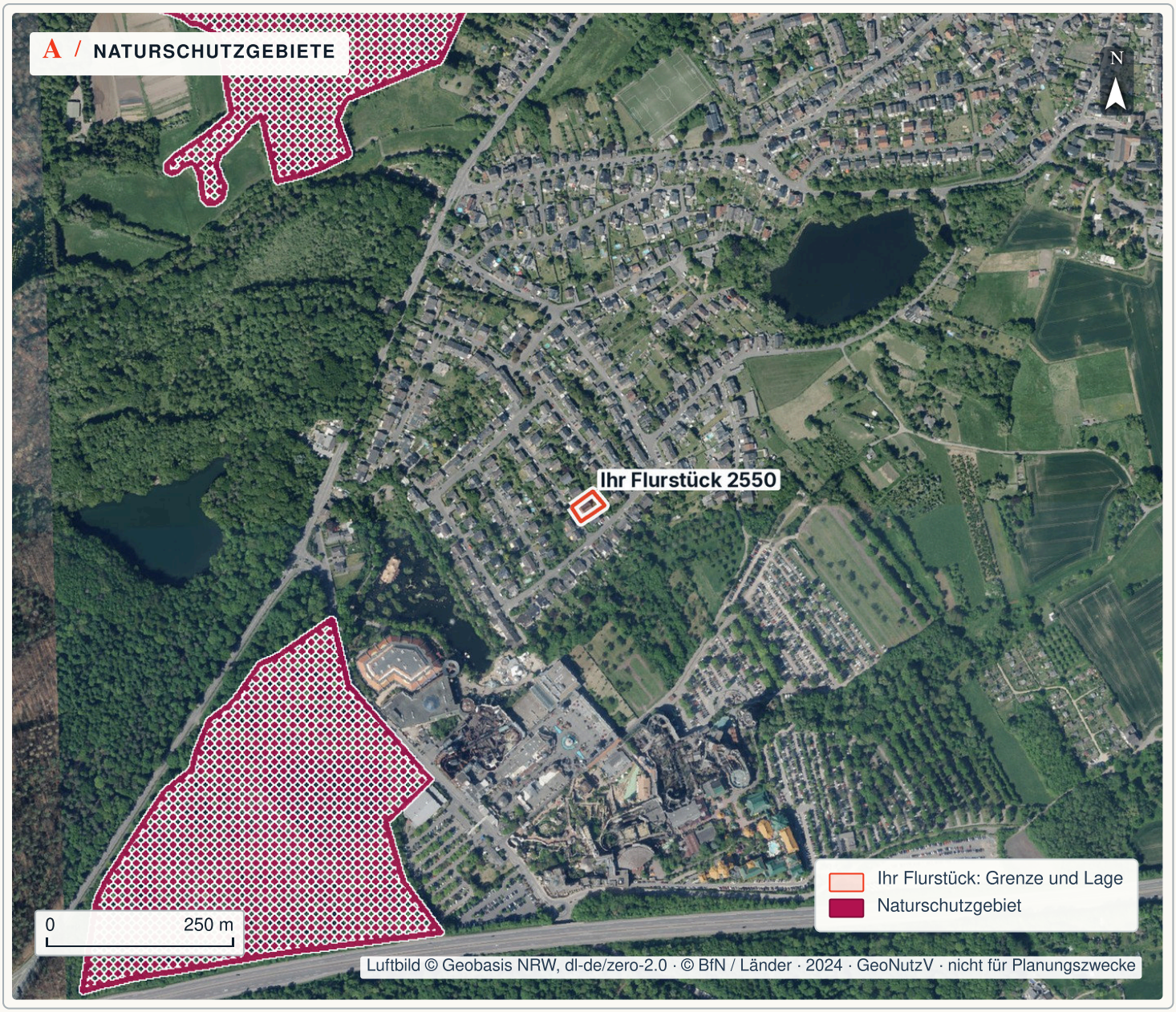
Quelle: Denkmalkarte des Landes, abgerufen 16. November 2026

© OpenStreetMap-Mitwirkende (ODbL), Auszug 22. September 2026; BfN (GeoNutzV); Landeswaldgesetz

KARTE 11 · NATUR

Naturschutzgebiete

Naturschutzgebiete um das markierte Flurstück.



- zum nächsten kartierten Objekt: **344 m**
- Abruf für diesen Auftrag: **16.11.2026**
- Breite des Ausschnitts: **1,5 km**

WAS ES FÜR IHR GRUNDSTÜCK BEDEUTET

- Das Naturschutzgebiet NSG Ententeich beginnt erst in 344 m Entfernung; Flurstück 2550 liegt außerhalb der kartierten Fläche.
- Bei einem Vorhaben nahe dem Schutzgebiet die Gebietsverordnung und mögliche Anforderungen an Bauarbeiten oder Beleuchtung prüfen lassen.

QUELLEN UND GRENZEN © BfN / Länder · 2024 · GeoNutzV · nicht für Planungszwecke · 16.11.2026 · Maßstab: amtlich; Ausschnitt: 1,5 km; Abruf: 16.11.2026

Landschaftsschutzgebiete

Landschaftsschutzgebiete um das markierte Flurstück.



- zum nächsten kartierten Objekt: **66 m**
- Abruf für diesen Auftrag: **16.11.2026**
- Breite des Ausschnitts: **1,5 km**

WAS ES FÜR IHR GRUNDSTÜCK BEDEUTET

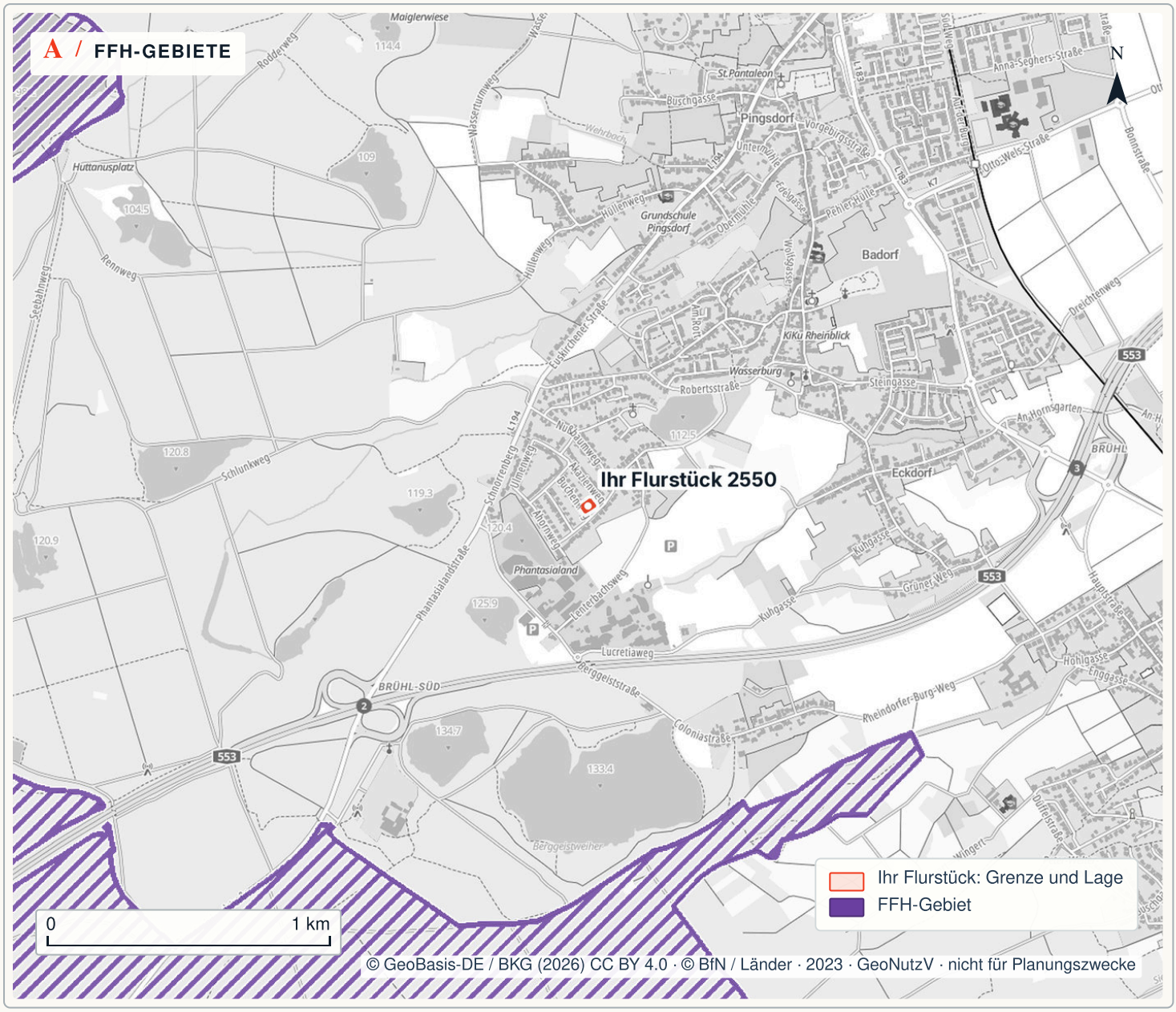
- Zwischen der Flurstücksgrenze und dem Landschaftsschutzgebiet LSG-Geildorfer Bach liegen 66 m; die dargestellte Schutzfläche überlagert das Kaufobjekt nicht.
- Bei der Naturschutzbehörde klären, ob die beabsichtigte Nutzung am Rand des Landschaftsschutzgebiets eine Befreiung oder zusätzliche Zustimmung braucht.

QUELLEN UND GRENZEN © BfN / Länder · 2024 · GeoNutzV · nicht für Planungszwecke · 16.11.2026 · Maßstab: amtlich; Ausschnitt: 1,5 km; Abruf: 16.11.2026

KARTE 13 · NATUR

FFH-Gebiete

FFH-Gebiete um das markierte Flurstück.



- zum nächsten kartierten Objekt: **1.147 m**
- Abruf für diesen Auftrag: **16.11.2026**
- Breite des Ausschnitts: **4 km**

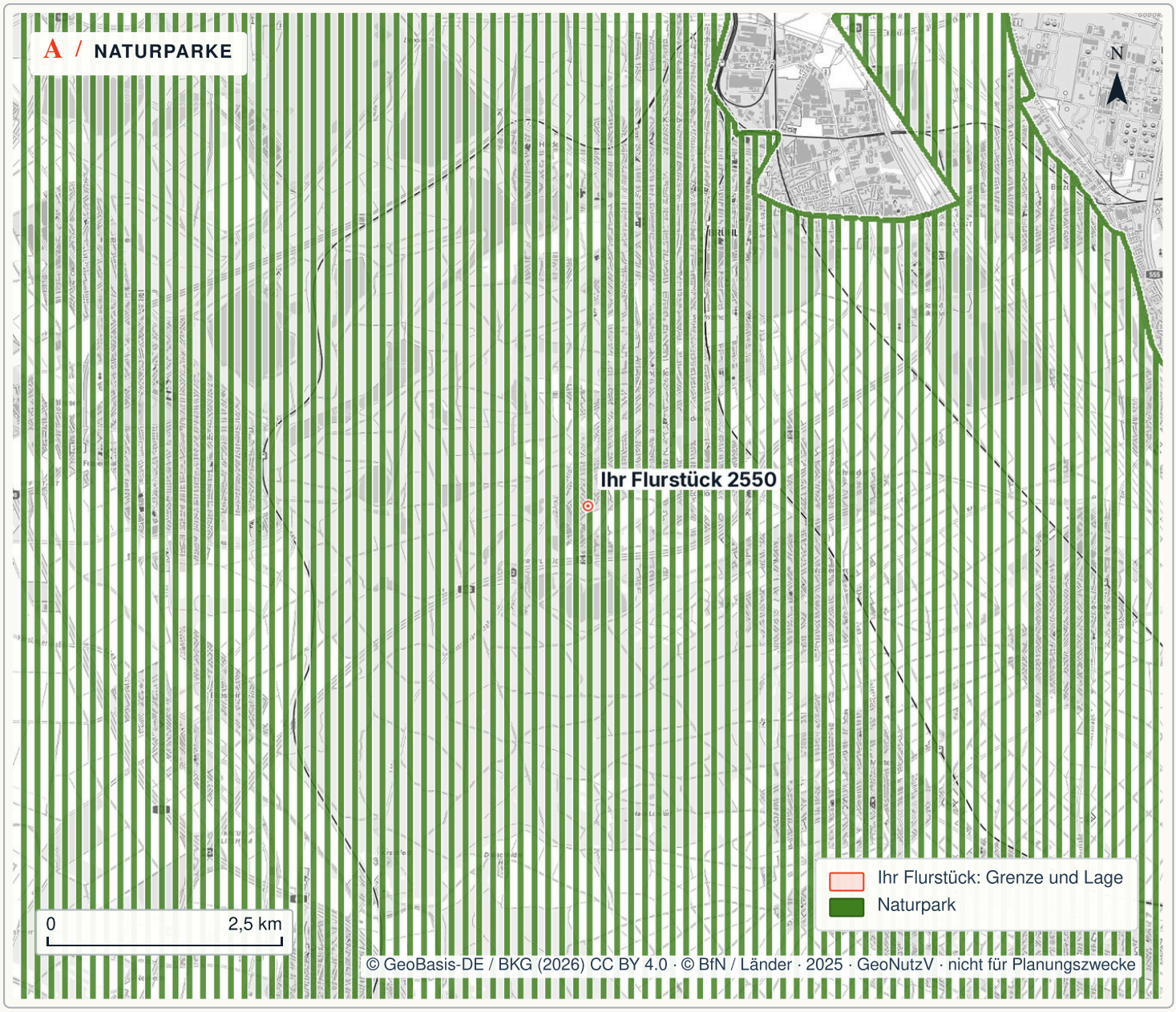
WAS ES FÜR IHR GRUNDSTÜCK BEDEUTET

- Nächstes FFH-Gebiet Villewälder bei Bornheim: 1.147 m vom Flurstück.
- Bei größeren Arbeiten mit der Naturschutzbehörde mögliche Wirkungen auf das europäische Schutzgebiet klären, einschließlich Entwässerung und Licht.

QUELLEN UND GRENZEN © BfN / Länder · 2023 · GeoNutzV · nicht für Planungszwecke · 16.11.2026 · Maßstab: amtlich; Ausschnitt: 4 km; Abruf: 16.11.2026

Naturparke

Naturparke um das markierte Flurstück.



- zum nächsten kartierten Objekt: **0 m**
- Abruf für diesen Auftrag: **16.11.2026**
- Breite des Ausschnitts: **12 km**

WAS ES FÜR IHR GRUNDSTÜCK BEDEUTET

- Das Flurstück liegt im Naturpark Rheinland.
- Eine Naturparkgrenze ist kein pauschales Bauverbot; für das Vorhaben die zusätzlich geltenden Schutzgebiete und örtlichen Regeln beim Bauamt abgleichen.

QUELLEN UND GRENZEN © BfN / Länder · 2025 · GeoNutzV · nicht für Planungszwecke · 16.11.2026 · Maßstab: amtlich; Ausschnitt: 12 km; Abruf: 16.11.2026